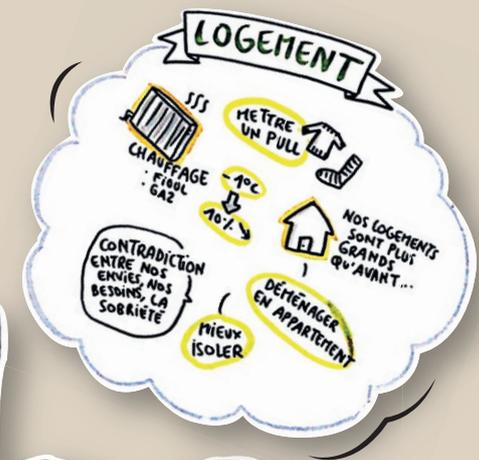
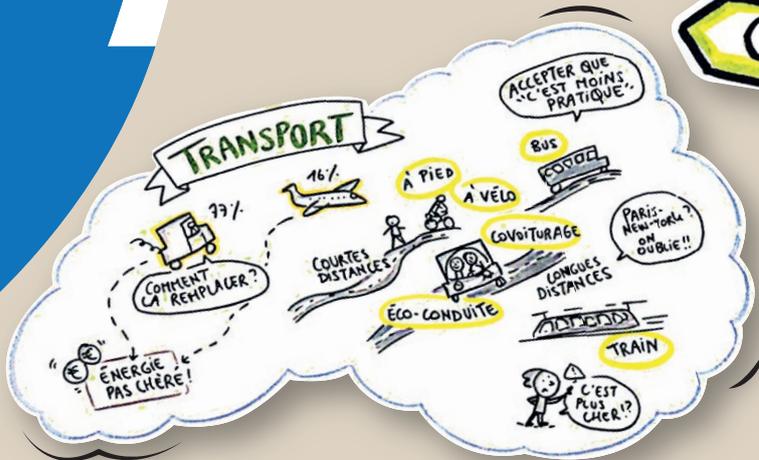


Avis

Enquête sur la Qualité de vie des citoyens sur le Territoire



Sommaire

INTRODUCTION	4
ANALYSE DES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE SUR LA QUALITÉ DE VIE	8
Le bien-être des habitants	8
Le cadre de vie	
a) <i>Focus sur l'offre commerciale en Estuaire & Sillon</i>	
b) <i>Focus sur les services en Estuaire & Sillon</i>	
L'offre de santé	
a) <i>Les manques et/ou insuffisances</i>	
Les nuisances sonores et visuelles	
Le sentiment de sécurité	
a) <i>Quels sont les points d'insécurité identifiés ?</i>	
Le lien social entre citoyens	10
L'information et la communication	
La vie du territoire	
La convivialité	
L'aide auprès des plus démunis	
La préservation de l'environnement	11
Les mobilités	12
NOS PROPOSITIONS ET SUGGESTIONS	13
Le bien-être des habitants	13
Le lien social entre citoyens	13
La préservation de l'environnement	14
Les mobilités	15
CONCLUSION	17
ANNEXES	20



INTRODUCTION

Ces dernières années, notre cadre de vie a bien changé, le dérèglement climatique s'accélère, la population continue d'augmenter. Ces enjeux, auxquels nous devons répondre, nous obligent à faire évoluer nos modes de vie.

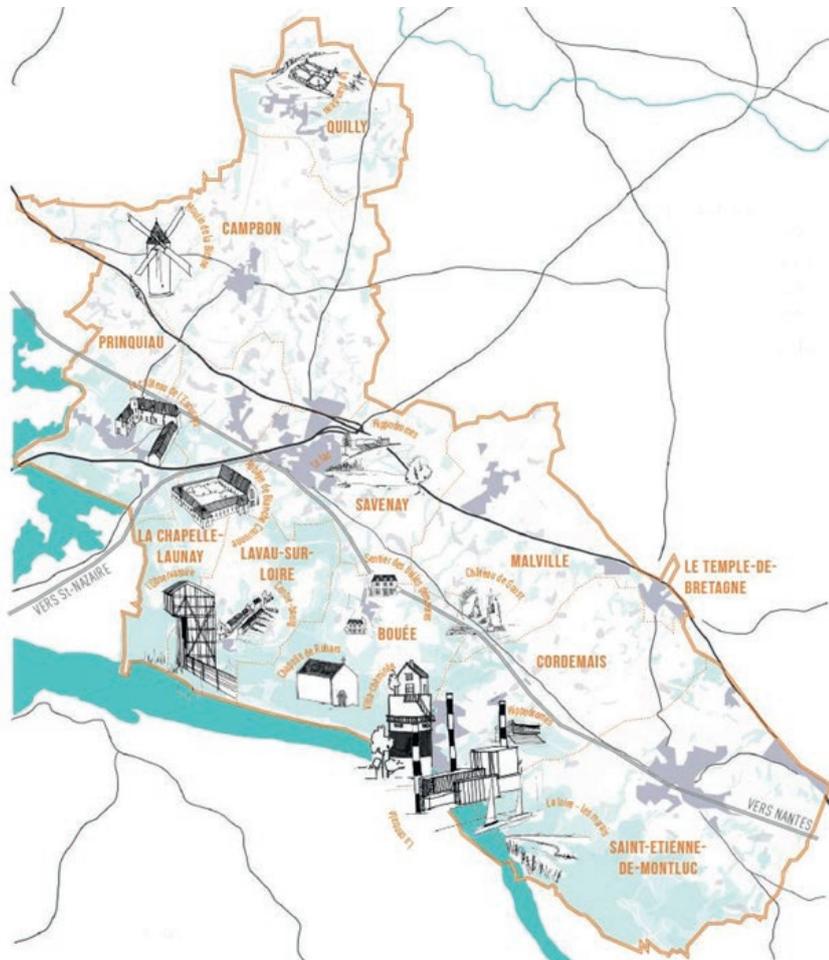
Quelle peut être la contribution du Conseil de développement pour accompagner le changement dans l'évolution de nos territoires ?

La Communauté de Communes Estuaire et Sillon, née de la fusion Loire & Sillon et Cœur d'Estuaire en 2017, s'est engagée début 2022, dans la réalisation d'un PLUi (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal). Cet outil d'aménagement du territoire doit fixer les règles d'urbanisation de notre territoire en intégrant les enjeux et défis auxquels nous devons répondre dans les 15 prochaines années.

Dans ce cadre, le Conseil de développement Estuaire & Sillon a voulu se pencher sur la perception des citoyens de leurs modes de vie sur notre territoire, en leur demandant de nous faire part de leurs insatisfactions et de leurs envies.

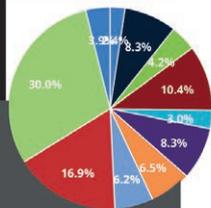
Pour ce faire nous avons réalisé une enquête sur la « Qualité de vie » auprès des citoyens d'Estuaire et Sillon, à partir de 4 thèmes :

- Le bien-être (cadre de vie, santé, nuisances, sécurité),
- Le lien social,
- La préservation de l'environnement,
- Les mobilités.

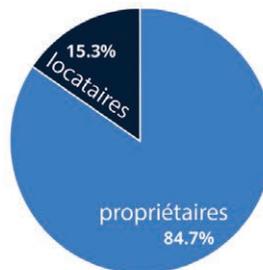
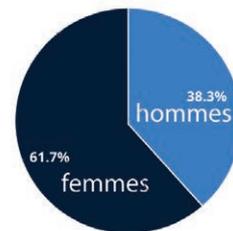
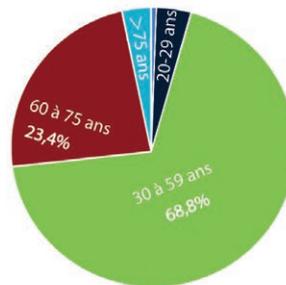


Enquête sur la qualité de vie, le bien-être
et les attentes des habitants d'Estuaire & Sillon réalisé
par le Conseil de Développement de mai à novembre 2022

Objectif atteint: 337 réponses au questionnaire



Bouée	8
Campbon	28
La Chapelle Launay	14
Cordemais	35
Lavau sur Loire	10
Mabilley	28
Prinquiau	22
Quilly	21
Saint Etienne de Montluc	57
Savenay	101
Le Temple de Bretagne	13



Vous êtes:

13 au foyer

4 étudiants/lycéens

11 en recherche d'emploi / en formation

214 salariés

3 agriculteurs

22 indépendants

83 retraités



Retrouvez notre analyse globale de l'enquête au cours de l'automne sur le site du conseil de développement...

ANALYSE DES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE SUR LA QUALITE DE VIE

Le bien-être des habitants

Le cadre de vie

Les habitants d'Estuaire & Sillon retiennent principalement les critères suivants :

- 1) Le jardin
- 2) La proximité des services & commerces
- 3) Le confort de vie
- 4) La distance domicile/travail
- 5) Le voisinage
- 6) La performance énergétique
- 7) Le coût de l'habitat
- 8) Une opportunité immobilière

a) Focus sur l'offre commerciale en Estuaire & Sillon

Sur cette question, $\frac{3}{4}$ des réponses expriment une satisfaction globale de l'offre mais celle-ci cache des disparités fortes sur le territoire :

- Une absence de commerces permanents pour une commune.
 - Un nombre limité de commerces essentiels pour d'autres communes.
- Nous assistons à une disparition de commerces spécialisés de bouche même dans les plus grosses communes. Les marchés sont appréciés mais les étals sont peu nombreux et peu diversifiés. Certains marchés sont en difficulté.



Le Relais de Bouée - commerce multiservices



Marché © Commune de Campbon



Marché gourmand © Commune de Prinquiau

b) Focus sur les services en Estuaire & Sillon

Les services sont plébiscités : l'accès internet, les activités et équipements pour les jeunes, la petite enfance, les structures d'enseignement, l'offre culturelle et l'offre sportive.

L'offre de santé

L'offre de santé est satisfaisante pour 55% et insatisfaisante pour 45%.

a) Les manques et/ou insuffisances

- Demande d'installation d'ophtalmologues, cardiologues, radiologues, kinésithérapeutes, allergologues, pédiatres, gynécologues, dermatologues, dentistes...).
- Des médecins généralistes ne prennent plus de nouveaux patients.
- Des délais de RDV trop longs.

Croisement santé et âge

- 71% des répondants ont entre 30 et 59 ans pour 51,5% de satisfaits.
- 22% des répondants ont entre 60 à 75 ans pour 71% de satisfaits.



Pôle de santé de Savenay

Les nuisances sonores et visuelles

Ce sont les nuisances sonores de la 4 voies (RN165) qui cristallisent le plus de mécontentements pour les habitants de Savenay, Malville et le Temple de Bretagne, ainsi que les poids lourds sur la D17 « Route du milieu » particulièrement à St Etienne de Montluc. Les murs anti-bruit seraient insuffisants et/ou peu efficaces.



Nuisances sonores RN165

Le sentiment de sécurité

Selon le questionnaire, ¾ des citoyens de la Communauté de Communes Estuaire & Sillon répondent « oui » au sentiment de sécurité sur leur lieu de vie.

Ce sentiment de sécurité est partagé que l'on soit en zone urbaine ou en zone rurale. Nous retrouvons des % similaires pour les deux zones.

a) Quels sont les points d'insécurité identifiés ?

Deux sentiments d'insécurité se dégagent à propos :

Des vols et les incivilités (dégradations et autres...) pour l'ensemble des communes à l'exception de la Chapelle Launay.

Des zones de parking, à proximité des gares SNCF notamment, font l'objet de nombreuses remarques : vols et incivilités. Il semble nécessaire d'insister sur ces problématiques et d'y apporter des réponses.

L'autre sentiment d'insécurité, qui focalise et provoque le plus de remarques sur le territoire, est celui lié à la mobilité.

Les voitures, par la vitesse excessive des automobilistes pour les 11 communes du territoire Estuaire & Sillon. A ce sujet des expérimentations intéressantes d'aménagement réalisées en concertation avec les habitants font la preuve de leur efficacité dans les hameaux.

Le sentiment d'insécurité est également ressenti pour les cyclistes et piétons en zone urbaine comme en zone rurale : notamment en raison de l'absence d'aménagements dédiés (manque de pistes cyclables et de trottoirs...).



RD17 - Entrée de Savenay

Le lien social entre citoyens

L'information et la communication

Le bulletin d'infos des communes, celui de la Communauté de Communes Estuaire et Sillon, leurs sites internet & réseaux sociaux sont très largement lus et plébiscités par les 30/59 ans et 60/75 ans.

La vie du territoire

70 à 80 % des répondants âgés entre 30 et 59 ans, pratiquent un sport, une activité culturelle ou un loisir.

66% des répondants participant à la vie du territoire (vie associative, engagements politiques et citoyens...), ont entre 30 et 59 ans.

La convivialité

Les lieux de rencontre et d'animation, les espaces piétonniers conviviaux et sécurisés (arbres, bancs...) au cœur des bourgs et villes, les fêtes de village ainsi que celles des voisins sont appréciées.



Bar associatif à Lavau-sur-Loire

L'aide auprès des plus démunis

9% des répondants se disent isolés.

Les personnes sollicitent de l'aide d'abord auprès des amis, la famille, le voisinage et les professionnels de l'action sociale.

La préservation de l'environnement

Pour près de 80% des répondants, l'environnement et la tranquillité sont privilégiés et plus de 50% apprécient la proximité d'une grande ville et de l'océan.

La préservation des terres agricoles, en évitant la dispersion de l'habitat, est indispensable pour plus de 80% des répondants. En effet, l'importance d'une agriculture à échelle humaine pour des besoins alimentaires locaux est soulignée par les habitants.



Vaches - prairies humides de Savenay

Urbaniser les petits bourgs et remplir les dents creuses des cœurs de villes est également souhaité.

94% demandent que les places de nos villes et bourgs soient moins minérales et plus arborées, ce qui rendrait le cœur des villes et villages plus attractifs afin que « les gens aient envie de s'y arrêter ».



*Le Paradis des jardiniers (Savenay) compte 37 adhérents.
PHOTO PRESSE Océan*

Le développement de la mise en place de jardins partagés et d'ateliers de bonne pratique sont évoqués pour la préservation de l'environnement et le développement du lien social.

Les mobilités

Les salariés et les retraités (89%) sont ceux qui utilisent le plus la voiture pour se déplacer.

50% sont insatisfaits des cheminements piétons, des fréquences des dessertes ferroviaires. Plus de 80% sont insatisfaits des pistes cyclables et des abris vélos sécurisés.

Nos concitoyens désirent pouvoir se déplacer plus facilement sur notre territoire via les transports en commun (étoffement des dessertes, navettes entre les bourgs et les villes, transport à la demande...) et les modes doux (aménagement, incitation financière) en toute sécurité (voies en site propre, éclairage, abris sécurisés, arceaux à proximité des services et des commerces...).



Abri vélo
à la gare de Savenay



Arceau vélo



Cheminement doux à Savenay



Cordemais : piste cyclable
et banc des passagers

NOS PROPOSITIONS ET SUGGESTIONS

Globalement au regard de la perception de la qualité de vie des citoyens de notre territoire, il ressort plus précisément :

Le bien-être des habitants

- Maintenir et développer les marchés du week-end.
- Inciter l'installation de davantage de professionnels de santé spécialistes sur l'intercommunalité.
- Cesser d'accorder des permis de construire au plus près de la 4 voies (RN165)
- Faire connaître le dispositif citoyen « Voisins vigilants » et « l'Opération Tranquillité Vacances (OTV) » de la gendarmerie.

Le lien social entre citoyens

- Multiplier les espaces piétonniers conviviaux et sécurisés (arbres, bancs...) ainsi que développer des zones de circulation « apaisées » au cœur des bourgs et villes.



Espace apaisé à Malville

- Créer plus de lieux de rencontre et d'animation.

- Favoriser la connaissance de son proche voisinage (fête de village, de quartier, fête des voisins ...).

- Inviter les habitants à s'investir dans la vie de leur cité (élu communal, syndicats, associations, parents d'élèves...).

Mieux faire connaître les services sociaux et d'accompagnement (CCAS, Service Emploi, Mission Locale, association intermédiaires & chantiers d'insertion...).



Fête Intervillages à Campbon

La préservation de l'environnement

Nos concitoyens souhaitent des aménagements et une urbanisation plus vertueuse pour leur permettre de vivre dans un environnement préservé et apaisé, des villes et bourgs plus attractifs et arborés. Le futur PLUi de la communauté de communes Estuaire et Sillon devra intégrer ces aspirations.

Pour ce faire, nous préconisons de :

- Développer l'habitat autour des gares (Savenay, Cordemais, St Etienne) pour limiter les déplacements en voiture.
- Prévoir des réserves foncières pour la création de jardins partagés dans chaque commune, proche ou au cœur des centres urbains, et facilement accessibles.



St Etienne de Montluc – Gare © Estuaire et Sillon - Aurélien Mahot



Jardin partagé à Quilly

- Remplir les dents creuses en milieu urbain, favoriser les écoquartiers, l'habitat collectif, l'habitat multigénérationnel en structure adaptée (accès, aménagements, équipements...).

- Porter une attention au nombre d'agriculteurs sur le territoire, leur qualité de vie et leur survie.

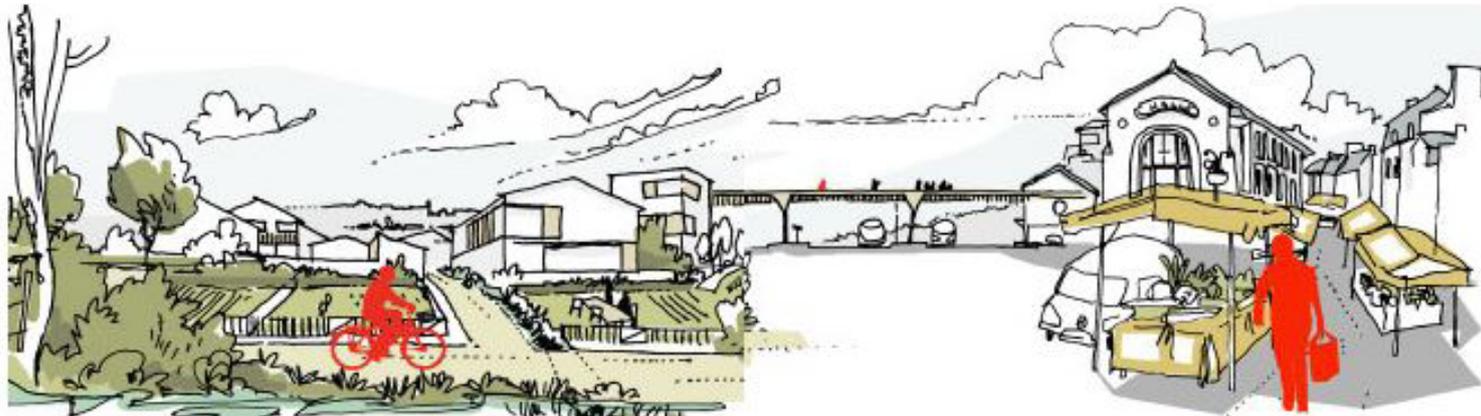
- Développer éco-pâturage & biodiversité.

- Préserver l'eau qui est un bien commun : éviter sa marchandisation (que les villes redeviennent autonomes en eau... pompe de Savenay), inciter les citoyens à récupérer les eaux de pluie.

- Entretenir les bois : coupe par les particuliers (exemple Malville).
- Favoriser la mise en place d'ateliers de bonne pratique (Outils en main, Gueule de Bois...).
- Rendre les horaires de travail compatibles avec les transports collectifs.
- Développer et sécuriser les modes actifs (marche à pied, vélo).
- Aménager des parkings verts (alvéoles) et mieux signaler leurs accès.
- Promouvoir encore plus de télétravail et les espaces de coworking



Ecopâturage © Commune de la Chapelle Launay



Les mobilités

L'évolution des mentalités et les réponses apportées par nos concitoyens sur leurs souhaits de déplacements montrent le besoin de développement de moyens de transport en alternative à la voiture. Pour favoriser l'utilisation des transports en commun et des modes doux, demandés par les habitants, seule une volonté politique forte permettra d'y parvenir.

Cela passe par :

- Développer l'habitat autour des gares (Savenay, St Etienne de Montluc, Cordemais) pour permettre aux citoyens de rejoindre les gares à pied ou à vélo.

- Travailler avec la Région des Pays de la Loire, la Communauté Urbaine de Nantes et les opérateurs de transport pour densifier les dessertes ferroviaires, routières, transport à la demande, navettes (exemple la création de navettes éco mobiles à la gare de Basse-Indre en direction de St Herblain Atlantis).



Extrait de la fresque
« Energie, climat, préparer la résilience du territoire : se déplacer »
© Lionel Déglise_Carrément rond

- Accélérer la mise en œuvre du Schéma de Déplacements des Modes Actifs, entériné et chiffré depuis déjà 3 ans par la Communauté de communes, pour être opérationnel dès 2030. Les exemples peu coûteux comme les chaussées à voie centrale « Chaucidou », même si elles permettent de changer les comportements entre conducteurs de véhicules motorisés et cyclistes, ne font pas l'unanimité en termes de sécurité par les utilisateurs des 2 modes.

- Mettre en place davantage d'abris vélos avec arceaux adaptés aux vélos à assistance électrique avec bornes de rechargement, au cœur des villes et au plus près des commerces.

- Intégrer d'emblée l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite pour tout nouvel aménagement.



CONCLUSION

Cette enquête sur la Qualité de vie des citoyens d'Estuaire & Sillon a montré qu'une grande majorité est attachée à notre territoire, sur lequel ils se sentent majoritairement en sécurité.

Les répondants ont bien intégré que l'accélération du dérèglement climatique nous impose de modifier notre cadre et nos modes de vie.

Ils ont mis en avant leurs inquiétudes quant à la protection de l'environnement qui passe, entre autres, par la préservation des terres agricoles (zéro artificialisation nette), une urbanisation plus vertueuse et une agriculture à taille humaine.



Ils demandent plus de commerces et de services de proximité, une offre médicale et de santé publique plus diversifiée évitant ainsi les déplacements à Saint-Nazaire et/ou Nantes (spécialistes, ...). Ils souhaitent des places dans nos villes et bourgs moins minérales et plus arborées, ce qui les rendraient plus attractives.

Pour leurs déplacements, ils souhaitent de meilleures dessertes de transport en commun entre les différentes communes et les 3 gares de notre territoire (navettes par exemple). Une forte demande de vrais aménagements de pistes cyclables et pédestres, qui passe par une volonté politique forte de la mise

en œuvre du schéma directeur des modes actifs validé par la Communauté de communes en 2020.

Recréer du lien social entre les citoyens est également souhaité (écoquartiers, habitat multigénérationnel, jardins partagés, ateliers de bonne pratique, fêtes de quartier, soutien de la vie associative dans toutes ses composantes, ...).

En conclusion, nos concitoyens marquent leur attachement à leur territoire qu'ils souhaitent voir aménagé de façon vertueuse. Ils ont compris que nous devons désormais modifier nos comportements pour préserver notre milieu de vie.

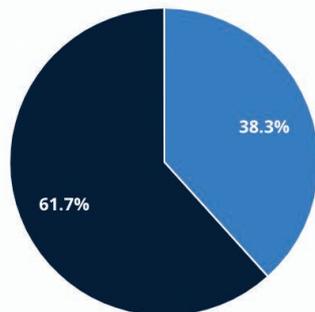
Les préconisations proposées dans ce document sont destinées aux décideurs. Ils ont la responsabilité des actions à mener pour améliorer la qualité de vie des habitants pour répondre aux aspirations des citoyens face au dérèglement climatique.



ANNEXES : RÉSULTATS DES 267 PREMIERS RÉPONDANTS

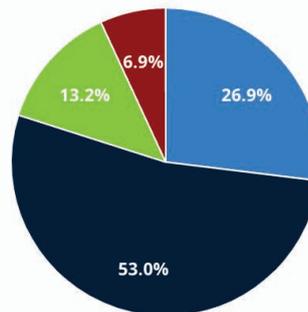
Cette page montre une analyse des données soumises, comme le nombre de soumissions par valeur de composant, les calculs et moyennes.

Vous êtes



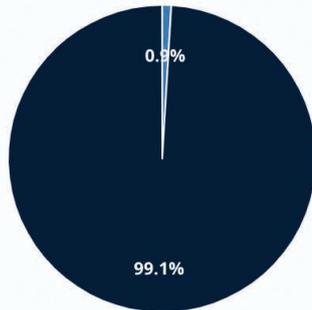
Homme	128
Femme	206

Vous vivez



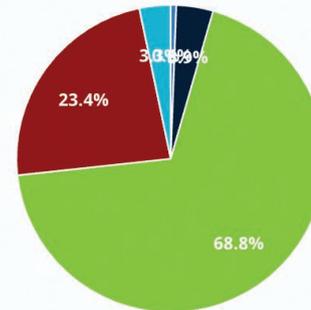
En couple sans enfant	90
En couple avec enfant(s)	177
Seul(e)	44
Seul(e) avec enfant(s)	23

Vous vivez avec vos parents



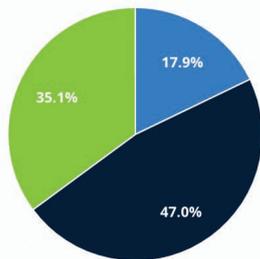
Oui	3
Non	317

Vous avez ?



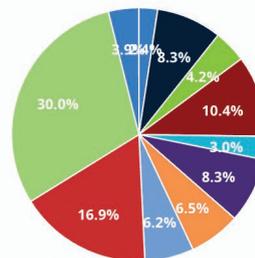
Moins de 20 ans	2
20 à 29 ans	13
30 à 59 ans	232
60 à 75 ans	79
Plus de 75 ans	11

Depuis combien de temps habitez-vous en Estuaire et Sillon ?



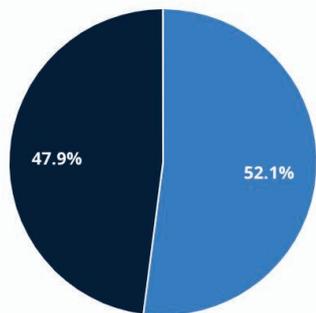
Moins de 5 ans	60
Entre 5 et 20 ans	158
Plus de 20 ans	118

Commune



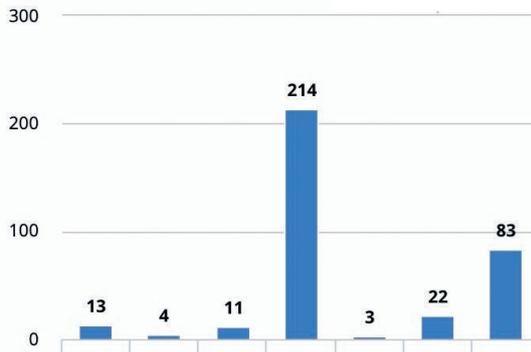
Bouée	8
Campbon	28
La Chapelle Launay	14
Cordemais	35
Lavau sur Loire	10
Malville	28
Prinquiau	22
Quilly	21
Saint Etienne de Montluc	57
Savenay	101
Le Temple de Bretagne	13

En zone



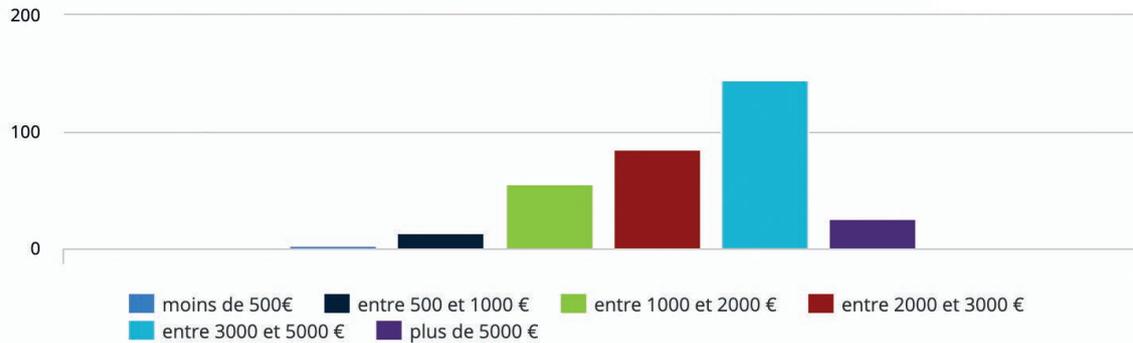
urbaine	152
rurale	140

Vous êtes



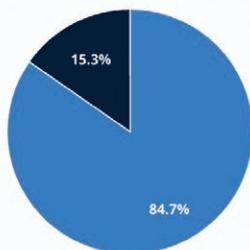
Au foyer	13
Étudiant(e), lycéen(ne)	4
En recherche d'emploi, en formation	11
Salarié(e)	214
Agriculteur(trice)	3
Indépendant(e) (commerçant, entrepreneur, artisan, profession libérale...)	22
Retraité(e)	83

Chaque mois, votre foyer...



	moins de 500€	entre 500 et 1000 €	entre 1000 et 2000 €	entre 2000 et 3000 €	entre 3000 et 5000 €	plus de 5000 €
...vit avec	3	14	55	85	144	26

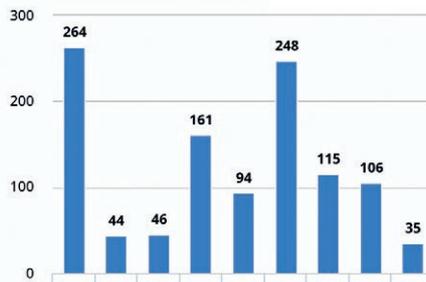
Vous êtes



Propriétaire 282

Locataire 51

Qu'appréciez-vous le plus dans votre logement (vous pouvez cocher plusieurs cases) ?



Le cadre de vie 264

Le coût 44

La performance énergétique 46

La proximité des services 161

Le voisinage 94

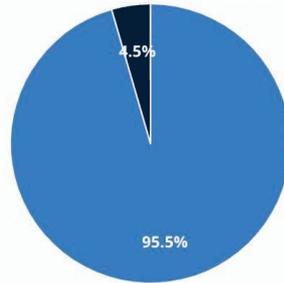
Le jardin 248

Le confort 115

La distance domicile / travail 106

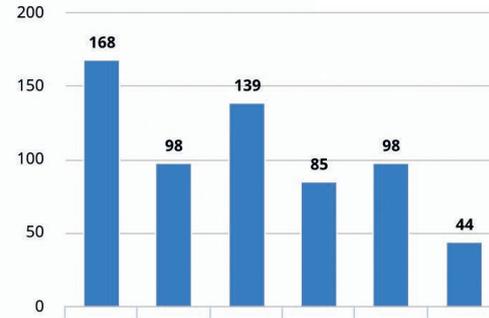
Une opportunité immobilière 35

Etes-vous globalement satisfait(e) de votre logement ?



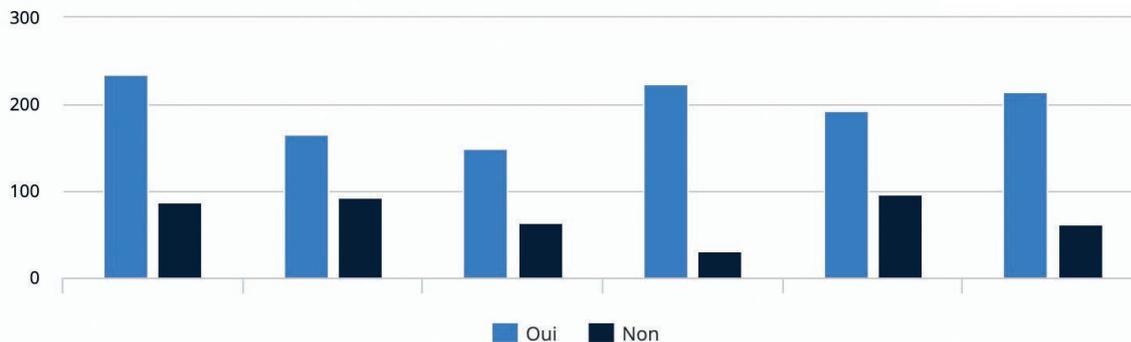
Oui	320
Non	15

Les raisons de l'installation sur le territoire d'Estuaire et Sillon (vous pouvez cocher plusieurs cases)



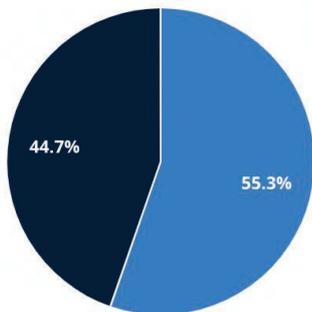
La proximité du travail	168
La famille	98
Le cadre de vie et les services	139
Le logement en lui-même	85
Le coût des terrains, de l'immobilier	98
Les amis	44

Sur votre lieu de vie, êtes-vous satisfait(e) des points suivants ?



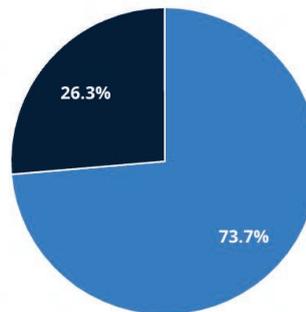
	Oui	Non
Accès internet	234	88
Activités et équipements pour les jeunes	165	93
Petite enfance	150	64
Structures d'enseignement	224	31
Offre culturelle	193	96
Offre sportive	215	61

L'offre en services de santé est



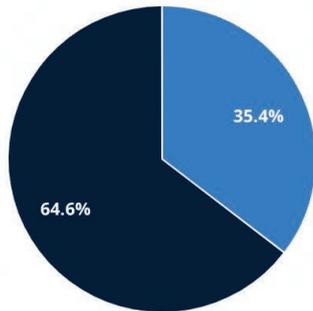
satisfaisante	182
insatisfaisante	147

L'offre en commerces locaux, de proximité est



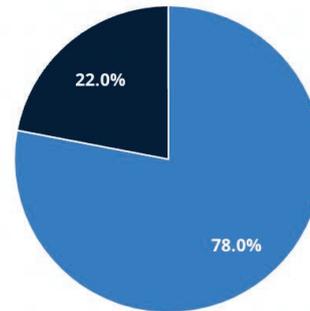
satisfaisante	246
insatisfaisante	88

Êtes-vous confronté(e) à des nuisances sonores ou visuelles ?



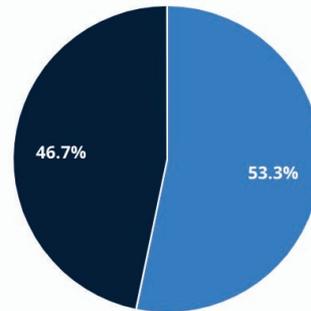
Oui	118
Non	215

Vous sentez-vous en sécurité sur le territoire Estuaire et Sillon ?



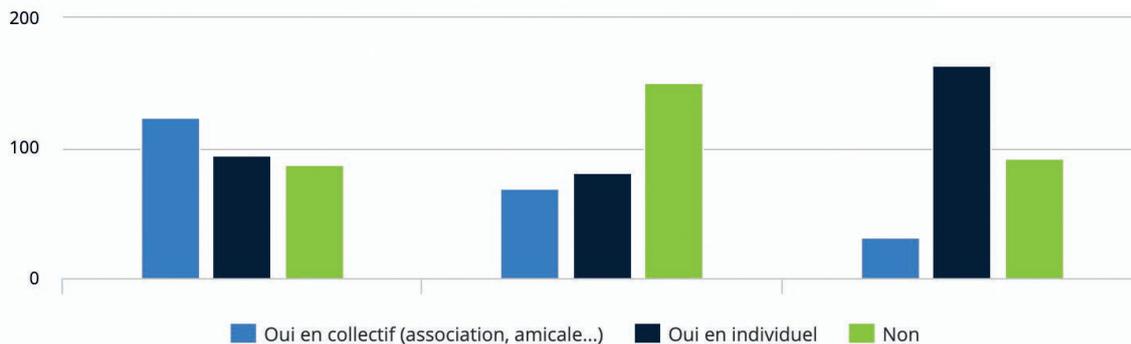
Oui	259
Non	73

Participez-vous à la vie du territoire Estuaire et Sillon (élu, syndicat, association, parents d'élèves...) ?



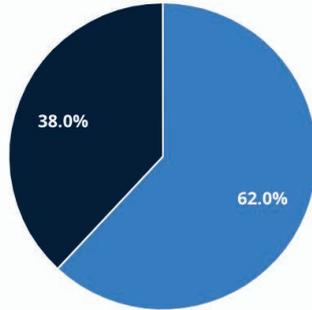
Oui	172
Non	151

Pratiquez-vous



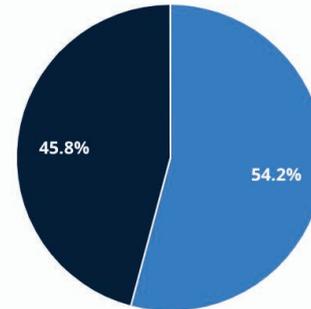
	Oui en collectif (association, amicale...)	Oui en individuel	Non
une activité sportive	124	95	87
une activité culturelle	69	81	150
un loisir (créatif, activité manuelle, jardinage)	32	164	92

Y a t-il suffisamment d'événements festifs dans votre voisinage ?



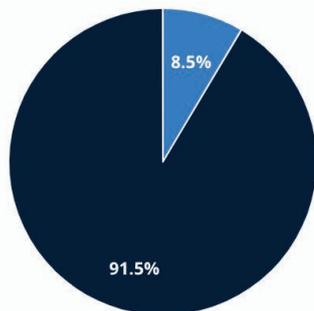
Oui	202
Non	124

Y a t-il suffisamment d'espaces extérieurs aménagés (arbres, bancs, toilettes, points d'eau, ...) dans les bourgs de notre communauté de communes ?



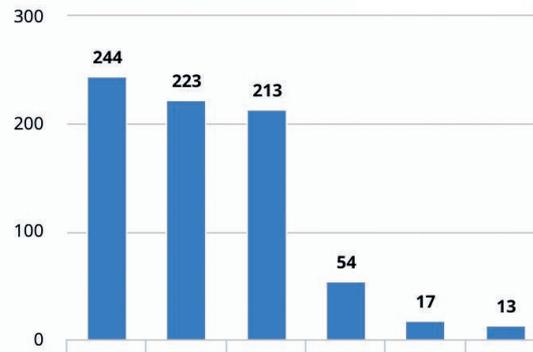
Oui	176
Non	149

Vous sentez-vous isolé(e) ?



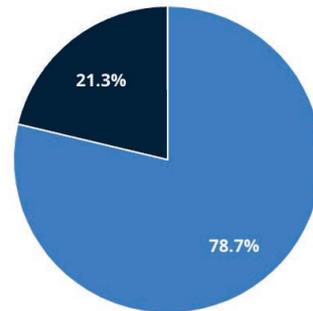
plutôt oui	28
plutôt non	301

Sur qui pouvez-vous compter pour vous aider ? (Vous pouvez cocher plusieurs cases)



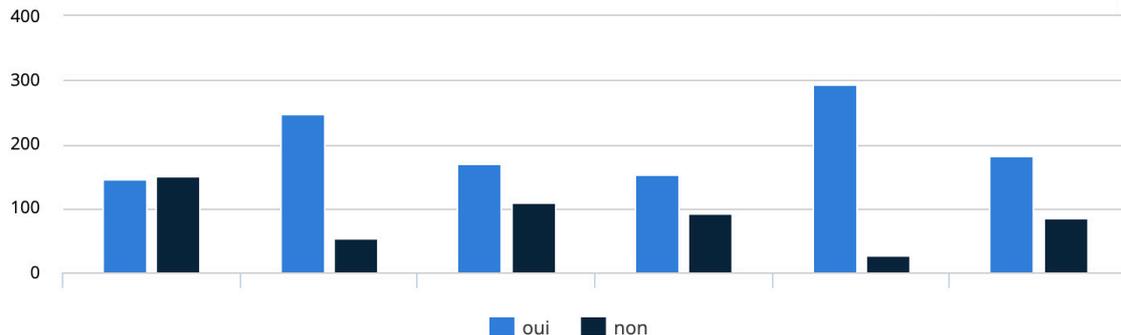
les amis	244
la famille	223
le voisinage	213
les professionnels	54
les bénévoles	17
personne	13

Êtes-vous satisfait(e) de l'accès à l'information locale ?



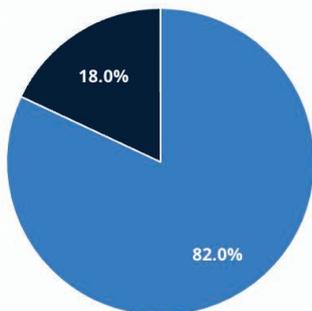
oui	259
non	70

Par quel(s) moyen(s) de communication vous informez-vous sur la vie locale ?



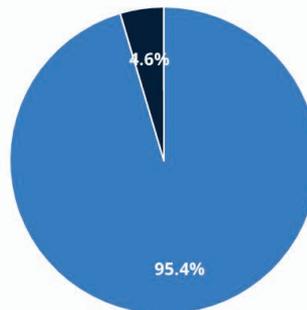
	oui	non
Presse locale (Ouest-France - Presse-Océan - Écho de la presqu'île)	146	150
Site internet/Réseaux sociaux/Panneaux d'affichage des communes	248	53
Site Internet/Réseaux sociaux/Panneaux d'affichage de la communauté de communes	170	108
Autres sites Internet /Réseaux sociaux/Panneaux d'affichage	152	92
Bulletin d'information (municipal, intercommunal)	294	27
Oralement (voisinage, travail, ...)	182	85

Êtes-vous contre la dispersion de l'habitat et pour préserver nos terres agricoles ?



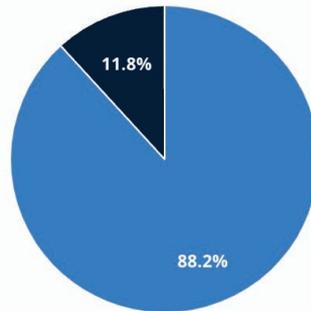
oui	264
non	58

Êtes-vous favorable à "reverdir" nos villes et réaliser des aménagements de nos places moins "minérales" ?



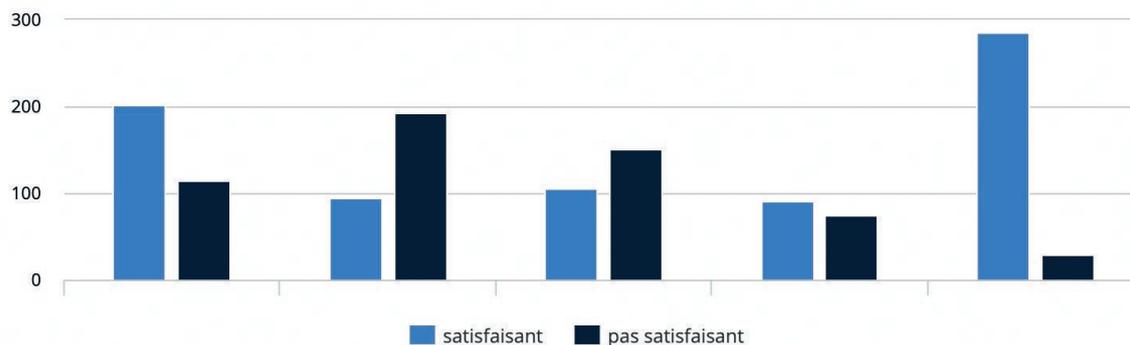
oui	313
non	15

Êtes-vous favorable à la création d'ateliers de bonnes pratiques environnementales (jardinage, outils de bricolage partagés, ...)



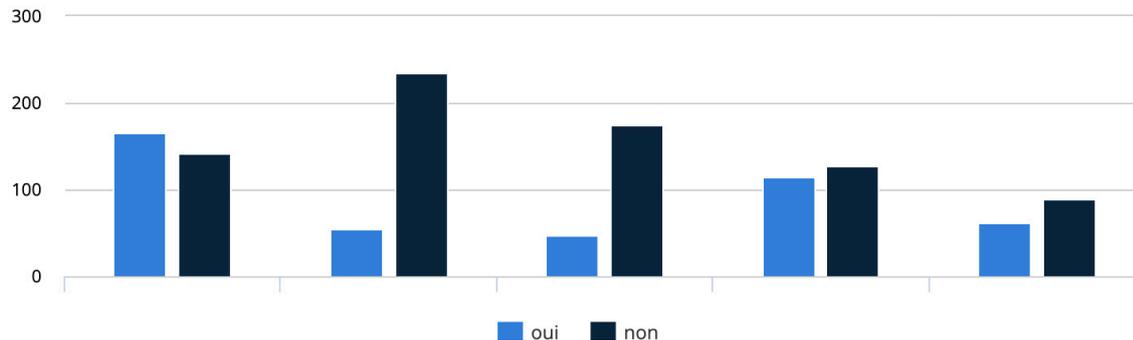
oui	285
non	38

Pour le(s) moyen(s) de déplacement que vous utilisez, indiquez votre indice de satisfaction (sécurité, entretien, ...)



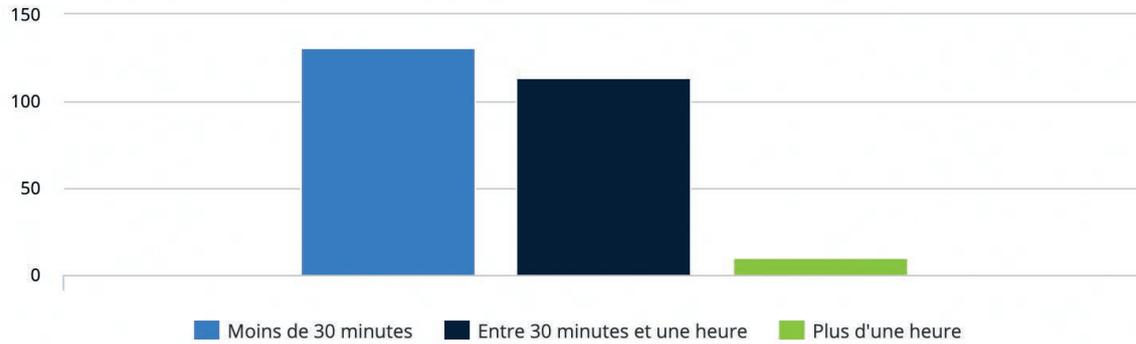
	satisfaisant	pas satisfaisant
à pied	201	115
à vélo	95	193
en transport en commun (train, car, bus)	106	151
en covoiturage	91	74
en voiture	285	30

Êtes-vous satisfait(e)



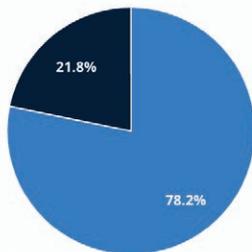
	oui	non
des cheminements piétons	165	141
des pistes cyclables	54	235
des abris vélos sécurisés ou arceaux vélo	47	175
de la fréquence des dessertes ferroviaires	115	127
du transport à la demande	62	89

Temps de déplacement domicile/travail



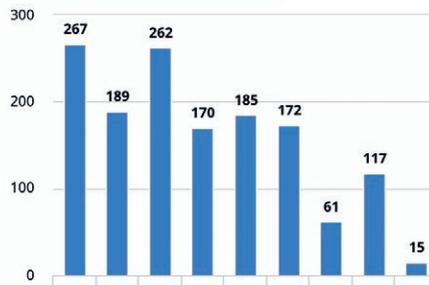
	Moins de 30 minutes	Entre 30 minutes et une heure	Plus d'une heure
-	131	114	10

La sécurité est-elle un critère de choix dans vos modes de déplacement ?



oui	244
non	68

À quoi êtes-vous attaché(e) sur votre lieu de vie (vous pouvez cocher plusieurs cases) ?



L'environnement 267

Le paysage 189

La tranquillité 262

Les contacts humains 170

La proximité d'une grande ville 185

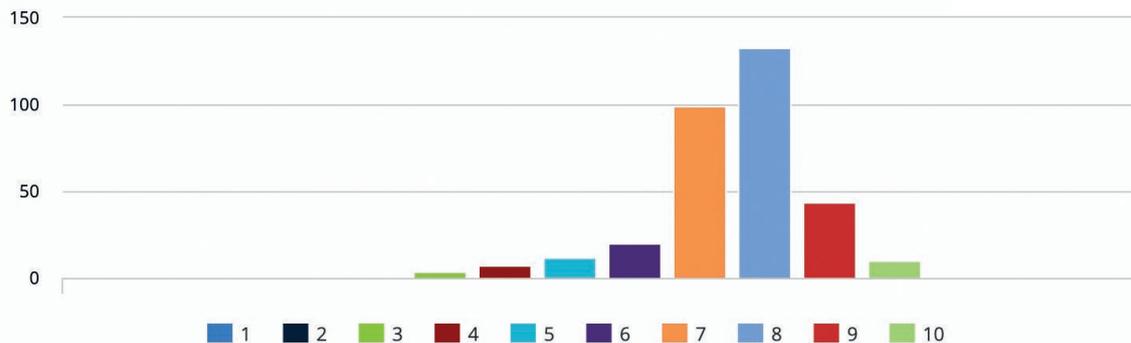
La proximité de l'océan 172

Le patrimoine 61

La famille 117

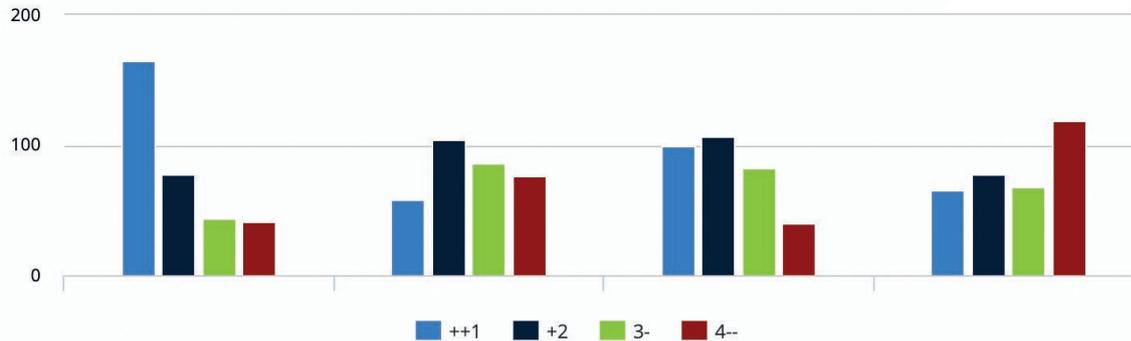
Autres 15

Globalement, quelle note sur 10 attribueriez-vous à vos conditions de vie ? ?



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Attribuez une note sur 10	0	0	4	7	12	20	99	133	44	10

Classez de la 1ère à la 4ème vos priorités pour votre qualité de vie sur le territoire



	++1	+2	3-	4--
Le bien-être des habitants (<i>logement, services, nuisances sonores et visuelles externes, sécurité</i>)	165	78	44	41
Le lien social entre les citoyens (<i>lieux de rencontre et d'animation, espaces piétonniers au cœur des bourgs et des villes, connaissance de son voisinage proche, zones de circulation apaisées, investissement des habitants dans la vie de la cité</i>)	58	104	86	76
La préservation de l'environnement	99	107	82	40
L'amélioration des mobilités	66	77	68	119



2 boulevard de la Loire - 44260 SAVENAY
Tél. 02 40 56 81 48

www.cd-estuaire-sillon.fr
conseildedveloppement@estuaire-sillon.fr

 @Conseil de Développement Estuaire et Sillon
 @Conseil de Développement Estuaire et Sillon